

**STAROSTA ZAWIERCIAŃSKI**

42-400 Zawiercie ul. Sienkiewicza 34

**STARSZY INSPEKTOR**

podpis

mgr inż. arch. Katarzyna Zielińska dnia 10.01.2023 r.

Nr A.6740.1090.2022.KZ

KW-123/2023

**DECYZJA nr 34 / 2023**  
**o zmianie pozwolenia na budowę**

Na podstawie art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351r.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 poz. 735 tekst jednolity ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.12.2022r. Ośrodka Sportu i Rekreacji Zawiercie, reprezentowanego przez Dyrektora Pana Grzegorza Przybysza, na zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę nr 240/2022 z dnia 28.03.2022 (znak A.6740.218.2022.KZ) dla inwestycji p.n.: „Budowa zaplecza szatniowo - sportowego wraz z częścią gastronomiczną, budowa boiska o sztucznej nawierzchni, trybun zewnętrznych, oświetlenia zewnętrznego wraz z infrastrukturą techniczną w ramach programu „Sportowa Polska – program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej jako I etap. Budowa komunikacji wewnętrznej, drogi dojazdowej wraz z miejscami postojowymi, ul. 11 Listopada, dz. nr ew. 12/17 (obręb 0012, Zawiercie), 42-400 Zawiercie”.

**POSTANAWIAM**  
**zatwierdzić projekt budowlany zamienny oraz**

**zmienić** decyzję nr 240/2022 z dnia 28.03.2022 (znak A.6740.218.2022.KZ) zgodnie z projektem budowlanym zamiennym, sporządzonym przez:

1.) mgr inż. arch. Andrzeja Wolańskiego o nr uprawnień 53/03/SLOKK/II b.o. w specjalności architektonicznej, wpisanego na listę Członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów pod nr ew. SL-0969, oraz sprawdzonego przez:

1.) mgr inż. arch. Huberta Wolańskiego o nr uprawnień 11/SLOKK/2015 b.o. w specjalności architektonicznej, wpisanego na listę Członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów pod nr ew. SL-1728,

obejmująca zmiany istotne w zakresie:

- Budowa II etapu inwestycji – parkingów i drogi dojazdowej,
- Budowa III etapu inwestycji – budowa skateparku o wym. 30x20m,
- Budowa pumtracku – toru rowerowego na nasypach ziemnych,
- Zmiana sposobu odwodnienia boiska – rezygnację z przyłączenia do miejskiej kanalizacji deszczowej i zaprojektowanie systemu drenażowego z suchym polderem na terenie objętym opracowaniem,
- Zmianę sposobu odprowadzenia wód opadowych z budynku - rezygnację z przyłączenia do miejskiej kanalizacji deszczowej – zaprojektowanie systemu kanalizacji deszczowej wraz ze studnią chłonną,
- Zmiana układu części parkingów wzdłuż boiska,
- Zmiana rzędnej posadowienia parteru projektowanego budynku oraz posadowienia projektowanego boiska,

Pozostałe zmiany zgodnie z załączonym projektem budowlanym,

**pozostawić** bez zmian inne warunki decyzji nr 240/2022 z dnia 28.03.2022 (znak A.6740.218.2022.KZ) wydanej przez Starostę Zawierciańskiego.

**UZASADNIENIE**

W dniu 30.12.2022r. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zawierciu, reprezentowany przez Dyrektora Pana Grzegorza Przybysza, wystąpił z wnioskiem na zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę nr 240/2022 z dnia 28.03.2022 (znak A.6740.218.2022.KZ). Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania Przestrzennego miasta Zawiercia.

Wniosek został złożony w okresie ważności decyzji. Inwestor załączył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na przedmiotową działkę wraz z kontynuacją przedmiotowej budowy.

Rozwiązanie to nie narusza przepisów techniczno-budowlanych, jednakże wymaga zmiany decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kpa niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdyż jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłata w kwocie: **zwolniona** / na podstawie art. 7 pkt 2 Ustawy z dnia 7 sierpnia 2020r. Dz. U. z 2020r. poz. Nr 1546 z późn. zm./



**Z up. STAROSTY**

mgr inż. arch. Kazimierz Koclega  
**NACZELNIK**  
**WYDZIAŁU ARCHITEKTURY**

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymuje:

1. Inwestor

Do wiadomości:

1. PINB w Zawierciu
2. Wydział Architektury a/a